

Årsregnskap for
FROL BYGDEALMENNING

956486092

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		695 597	690 760
Annen driftsinntekt		47 621	12 364 800
Sum driftsinntekter		743 218	13 055 560
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-4 650
Lønnskostnad	1, 2	-92 943	-76 601
Annen driftskostnad	2	-685 073	-511 360
Sum driftskostnader		-778 016	-592 611
Driftsresultat		-34 798	12 462 949
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		880 220	718 972
Annen finansinntekt		1 645	5 796
Sum finansinntekter		881 865	724 767
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-746	-137
Sum finanskostnader		-746	-137
Netto finans		881 119	724 630
Resultat før skattekostnad		846 320	13 187 579
Skattekostnad		-85 817	-66 809
Årsresultat		760 503	13 120 770
Overføringer			
Overføring fond for urealiserte gevinster		586 726	12 749 446
Annen egenkapital		173 777	371 324
Sum overføringer		760 503	13 120 770

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 291 154	1 766 154
Sum varige driftsmidler		1 291 154	1 766 154
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		90 000	90 000
Sum finansielle anleggsmidler		90 000	90 000
Sum anleggsmidler		1 381 154	1 856 154
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		41 790	52 565
Andre kortsiktige fordringer		409 051	388 686
Sum fordringer		450 842	441 252
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 746 474	18 487 721
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 746 474	18 487 721
Sum omløpsmidler		20 197 316	18 928 973
SUM EIENDELER		21 578 470	20 785 127

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Fond	4	13 336 172	12 749 446
Annen egenkapital		6 815 020	6 641 242
Sum opptjent egenkapital		20 151 191	19 390 688
Sum egenkapital		20 151 191	19 390 688
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser	3	1 280 000	1 280 000
Sum avsetning for forpliktelser		1 280 000	1 280 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 158	14 004
Betalbar skatt		85 817	66 809
Skyldige offentlige avgifter		37 304	33 626
Sum kortsiktig gjeld		147 278	114 439
Sum gjeld		1 427 278	1 394 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 578 470	20 785 127

LEVANGER, 26.03.2026

Per Erik Bjøraas
styrets leder

Laila Grendahl
styremedlem

Odd Gunnar Berg
styremedlem

Bjørnar Matberg
styremedlem

Elise Valstad Moksnes
styremedlem

Torkjell Dyrdal
daglig leder

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatt

Bygdealmenningen beskattes som almenningskasser med 22% av netto renteavkastning av de kontante midlene som er spart opp ved almenningens drift. I tillegg beskattes almenningen for formueskatt med 0,3 % av de samme kontante midler.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	77 000	63 000
Arbeidsgiveravgift	10 857	8 883
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 086	4 718
Sum	92 943	76 601

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte. Skogsbestyrelse er leid inn.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Eiendelsposten representerer grunnlagsinvesteringer nedlagt i opparbeidelse av hyttefelt i Jamtkneppet. Eiendelene må ses i sammenheng med innbetalt festavgift ved tinglysning av punktbeste. Utleggene som almenningen har hatt ved opparbeidelse vil bli inndelt av innfestningsavgiften.

Note 4 - Egenkapital

	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	19 390 688	19 390 688
Årsresultat	760 503	760 503
Egenkapital 31.12.2025	20 151 191	20 151 191

Mer om egenkapital

Erstatning for vern av Mardalen er avsatt i fond. Fondet knyttes til bruksrettsegler.